



**Street
Development**

ЖК «Метрополия»

АРЕНДА

планировочные решения

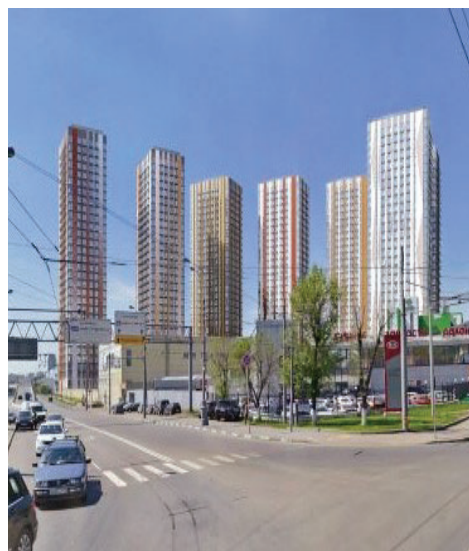
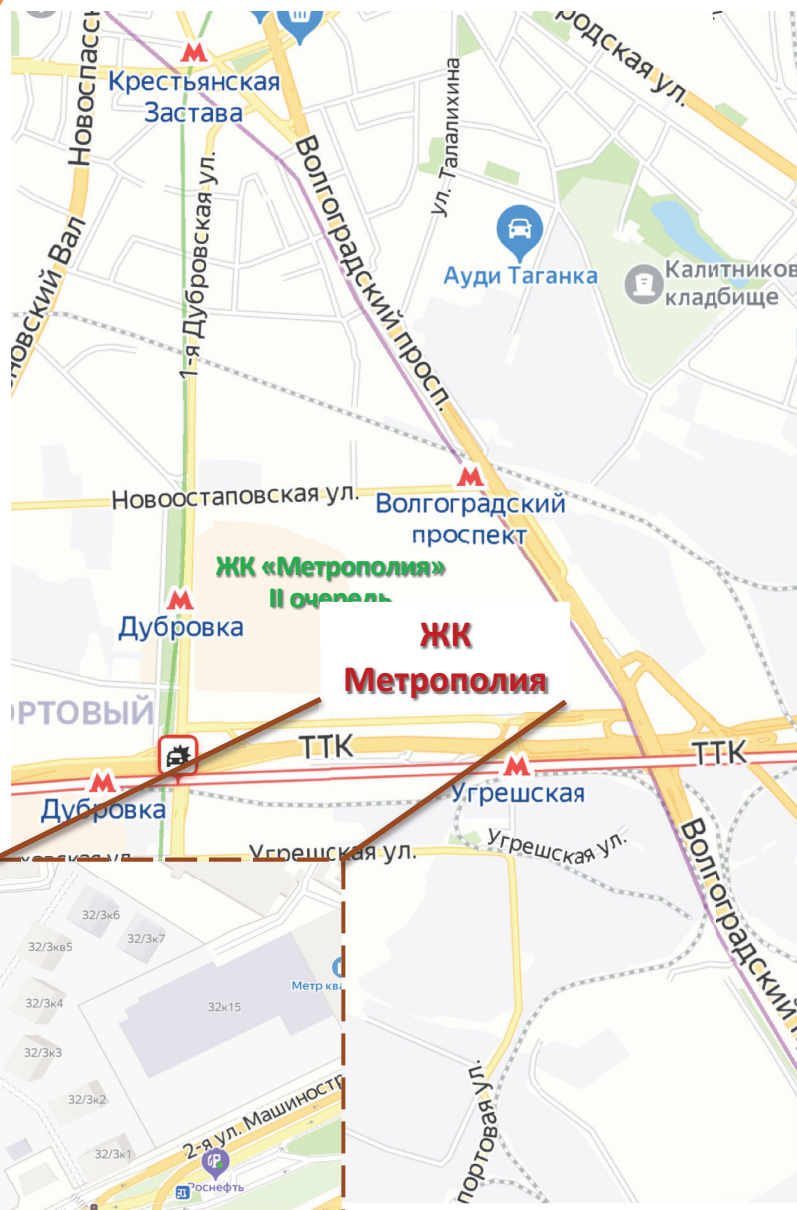
арендная ставка

существенные условия

Сайт проекта (видеотизер):

[http://streetdevelopment.ru/
projects/met/](http://streetdevelopment.ru/projects/met/)

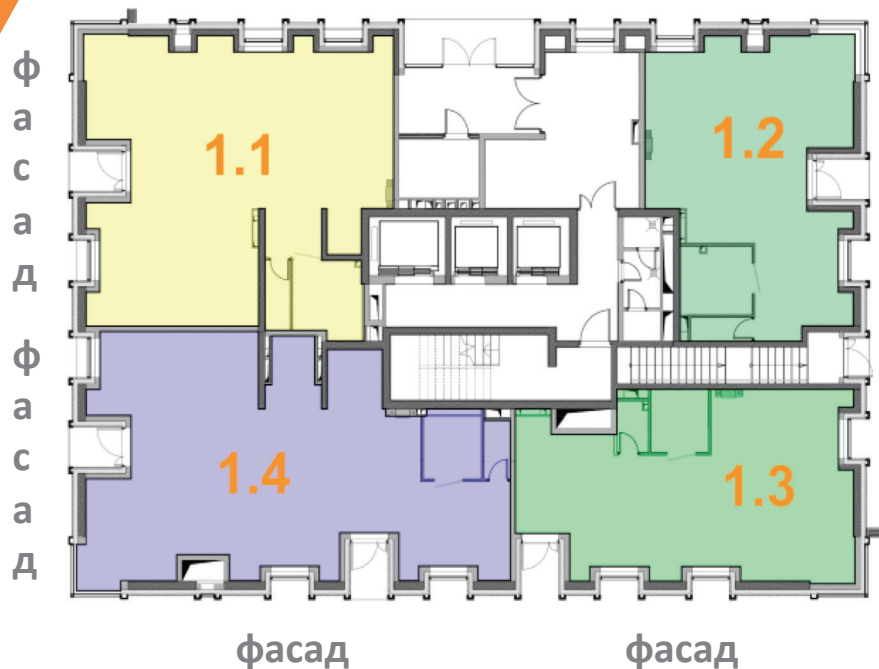
«03» ноября 2020 г.



Волгоградский пр., вл. 32/3

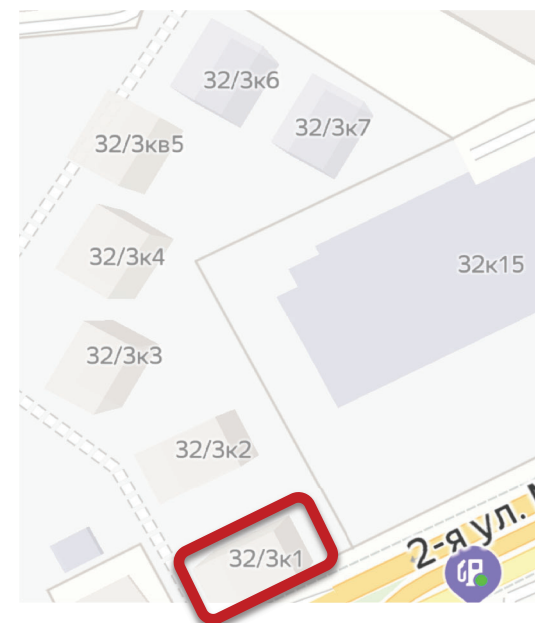
- ☐ первая линия, ТТК, Волгоградский проспект
- ☐ 5 мин. до метро «Волгоградский проспект»,
- ☐ 3 мин. до станции МЦК «Угрешская»
- ☐ 1916 - квартир в комплексе, 1-я. очередь
- ☐ 1-й квартал 2021 г. – ввод в эксплуатацию.





Корпус 1

№ п/п	Усл. № пом.	S, м ²	Ставка, руб.1/м ² мес. без НДС	МАП, руб. с НДС	Эл-во (Рр) кВт
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]
1	1.1.	105.8	3 100	393 576	35
2	1.2.	72.3	2 300	199 548	19
3	1.3.	75.7	3 300	299 772	19
4	1.4.	113.8	3 200	436 992	35

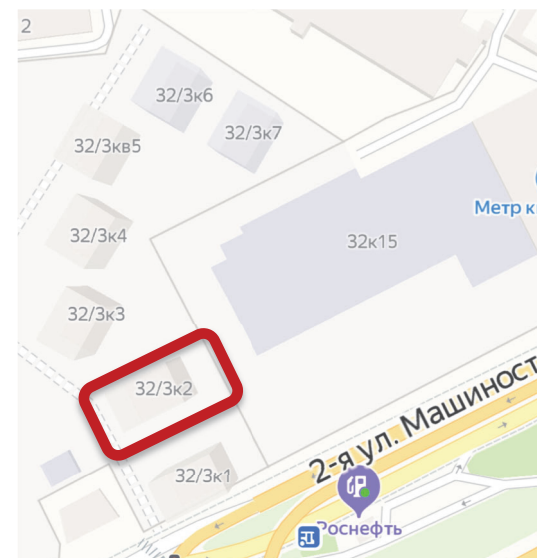


* Возможно объединение: помещения выделены общим цветом



Корпус 2

№ п/п	Усл. № пом.	S, м ²	Ставка, руб.1/м ² мес. без НДС	МАП, руб. с НДС	Эл-во (Рр) кВт
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]
5	2.1.	102.9	3 100	382 788	33
6	2.2.	116.7	3 100	434 124	35
7	2.3.	74.5	2 500	223 500	19
8	2.4.	72.7	2 300	200 652	19



* Возможно объединение: помещения выделены общим цветом



Корпус 3

№ п/п	Усл. № пом.	S, м ²	Ставка, руб.1/м ² мес. без НДС	МАП, руб. с НДС	Эл-во (Рр) кВт
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]
9	3.1.	97.6	3 100	363 072	24
10	3.2.	100.3	3 100	373 116	24
11	3.3.	59.3	3 500	249 060	15
12	3.4.	61.8	3 500	259 560	19
13	3.5.	68.8	2 500	206 400	19
14	3.6.	117.1	2 300	323 196	38



* Возможно объединение: помещения выделены общим цветом

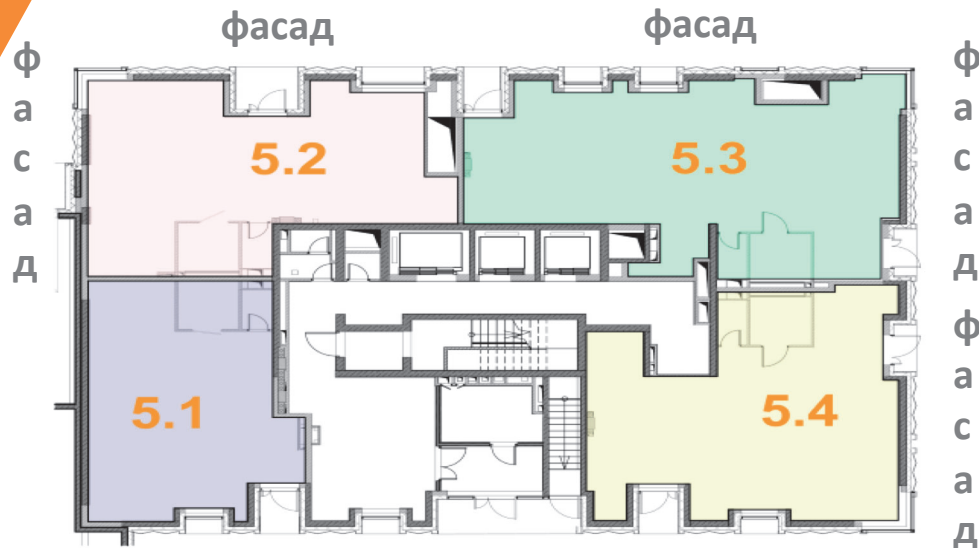


Корпус 4

№ п/п	Усл. № пом.	S, м ²	Ставка, руб.1/м ² мес. без НДС	МАП, руб. с НДС	Эл-во (Рр) кВт
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]
15	4.1.	103.9	3 100	385 508	35
16	4.2.	103.3	3 100	384 276	35
17	4.3.	101.9	3 100	379 068	30
18	4.4.	96.2	2 500	288 600	24
19	4.5.	72.1	3 400	294 168	19
20	4.6.	141.0	2 950	499 140	36

* Возможно объединение: помещения выделены общим цветом

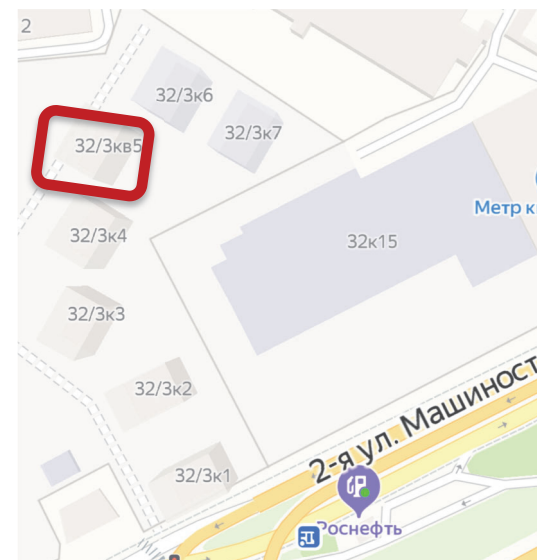


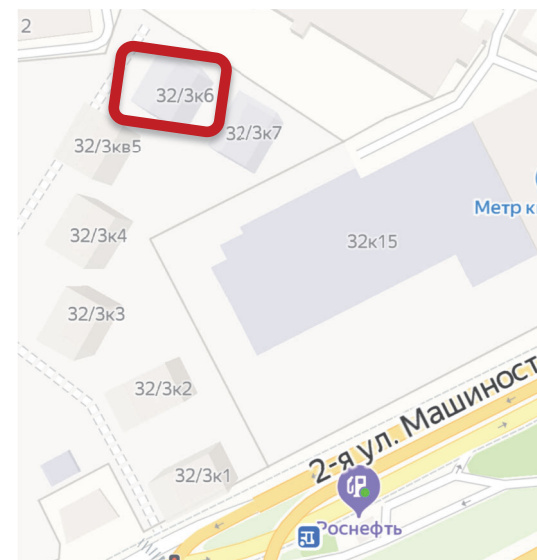


Корпус 5

№ п/п	Усл. № пом.	S, м ²	Ставка, руб.1/м ² мес. без НДС	МАП, руб. с НДС	Эл-во (Рр) кВт
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]
21	5.1.	74.5	2 500	223 500	19
22	5.2.	93.2	3 100	346 704	24
23	5.3.	118.5	3 100	440 820	35
24	5.4.	100.3	2 500	300 900	24

* Возможно объединение: помещения выделены общим цветом





Корпус 6

№ п/п	Усл. № пом.	S, м ²	Ставка, руб.1/м ² мес. без НДС	МАП, руб. с НДС	Эл-во (Рр) кВт
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]
25	6.1.	61.7	3 500	259 140	19
26	6.2.	34.5	4 000	165 600	12
27	6.3.	122.1	3 000	439 560	35

* Возможно объединение: помещения выделены общим цветом

